

Hankintaoikaisu Vipusenkatu 5D ja 5F uudisrakennukset, rakennuttajakonsultin valinta

Yhtymähallitus 12.11.2024 § 178
144/10.03.01/2024

Hankintaoikaisua on vaadittu Koulutuskeskus Salpaus -kuntayhtymän yhtymähallituksen päätökseen 8.10.2024 (144/10.03.01/2024) Vipusenkatu 5D ja 5F uudisrakennukset, Lahti, rakennuttamisen ja valvonnan sekä eri suunnittelualojen kilpailutuksesta. Päätöksessä on kyse puitejärjestelyn sisäisestä kilpailutuksesta, jossa on valittu rakentajakonsultti. Hankintaoikaisuvaatimus on esityslistan liitteenä 1.

WSP Finland Oy jätti rakennuttajakonsultin valintaa koskevasta päätöksestä oikaisuvaatimuksen. Hankintaoikaisuvaatimuksen kohteena oleva päätös annettiin tarjoajalle tiedoksi 14.10.2024. Hankintaoikaisuvaatimus on saapunut hankintayksikölle 24.10.2024 ja se on näin ollen tehty julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain 133§:ssä (1397/2016) säädetyn 14 päivän muutoksenhakuajan kuluessa.

Hankintaoikaisuvaatimuksessa tarjoaja vaatii, että hankintayksikkö oikaisee päätöksen ja hylkää RAPP Valvontakonsultit Oy:n tarjouksen tarjouspyynnön vastaisena perusteluineen.

Hankintayksikkö on huolellisesti arvioinut perustelut ja tarkastanut tarjouskilpailun materiaalit sekä RAPP Valvontakonsultit Oy:n tarjouksen. Hankintayksikkö on myös ottanut huomioon tarjouskilpailun ehdot ja tarjouspyynnön vaatimukset.

Hankintaoikaisupäätöksen perustelut:

Tarjouspyyntö; Puitejärjestelyn sisäisessä tarjouspyynnössä on ollut seuraavat vaatimukset:

Tarjouspyynnön kohdassa 4 on esitetty seuraava vaatimus:

”Tarjous tulee tehdä kattohintaisena sisältäen palkkion, erityiset korvaukset ja kulut sekä matkakustannukset matka-aikojen veloituksineen. Tarjouksessa tulee olla tuntiveloitushinnat eri rooleille, joita käytetään sekä varsinaiseen kattohintaan sisältyvissä tehtävissä sekä mahdollisissa lisätoimeksiannoissa.”

Tarjouspyynnön kohdassa 5 on esitetty tarjouksen vertailuperuste:

”Tarjoukset vertaillaan hinnan mukaan.”

Asian arviointi; Hankintalain 43§:n 3 momentin mukaan, jos hankintayksikkö on tehnyt puitejärjestelyn usean toimittajan kanssa ja puitejärjestelyn kaikkia ehtoja ei ole vahvistettu, puitejärjestelyyn perustuvat hankinnat on tehtävä kilpailuttamalla puitejärjestelyyn valitut toimittajat noudattamalla puitejärjestelyä perustettaessa esitettyjä kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteita, joita voidaan täsmentää, sekä muita ehtoja, jotka on ilmoitettu puitejärjestelyn tarjouspyynnössä.

Edellä todetuoin tavoin puitejärjestelyn tarjouspyynnössä tarjousten vertailuperusteeksi on asetettu halvin hinta.

Voittajaksi valittu tarjoaja on tarjonnut hinnaltaan halvimman tarjouksen.

Voittajaksi valittu tarjoaja ja hankintayksikkö ovat selvittäneet 19.9.2024 pidetyssä selonottoneuvottelussa, että tarjous ei poikkea tarjouspyynnön eikä sen liitteiden sisällöstä, eikä tarjouksen hinta poikkea olennaisesti muista vertailuhinnoista tai aikaisemmista vastaavanlaisista toteutuksista. Tarjous on ollut tarjouspyynnön mukainen.

Hankintayksiköllä ei ole syytä olettaa, että voittanut tarjoaja ei kykenisi hoitamaan sopimusvelvoitteitaan tarjouspyynnön mukaisesti. Näin ollen hankintapäätös on tehty hankintalain mukaisesti, eikä sitä ole syytä oikaista.

Asiantuntijana kokouksessa on toimitusjohtajan lisäksi teknisen palvelun päällikkö Hannu Toivonen.

Toimitusjohtaja:

Yhtymähallitus hylkää WSP Finland Oy:n hankinta-aoikaisuvaatimuksen 24.10.2024.

Päätös:

Yhtymähallitus hylkäsi esitetyn mukaisesti WSP Finland Oy:n hankinta-aoikaisuvaatimuksen.