

## Koulutuskeskus Salpauksen jätehuoltopalveluiden hankinta-sopimuksen päivittäminen ja optioiden käyttö

Yhtymähallitus 03.05.2022 § 94

Koulutuskeskus Salpauksen jätehuoltopalveluiden nykyinen palvelusopimus Remeo Oy:n kanssa päättyy 31.7.2022.

Jätehuoltopalvelu sisältää jätteiden keräysvälineet, niiden huollon ja puhdistuksen, jätteidenkeräysvälineiden tyhjennyksen, jätteiden kuljetuksen ja jätemaksut.

Jätehuoltopalvelu on kilpailutettu kattamaan koko Koulutuskeskus Salpauksen jätehuoltopalvelut. Sopimusjakso on määräaikainen 1.8.2022 - 31.7.2025. Lisäksi sopimukseen sisältyy mahdollisuus kahden (2) vuoden optioon ajalle 1.8.2025 - 31.7.2027.

Hankinta ylittää euromäärältään EU-hankinnan raja-arvon ja hankinnasta ilmoitettiin julkisten hankintojen HILMA-kanavassa 15.3.2022. Tarjouspyyntö julkaistiin Cludia-järjestelmän kautta. Tarjouslaskentaan esitettiin muutamia tarkentavia kysymyksiä ja niiden vastausten yhteydessä tarjouslomaketta päivitettiin tarjouslaskennan aikana 11.4.2022. Tarjousten jättöaika oli 19.4.2022 klo 9.00. Tarjouksia saapui määräaikaan mennessä kolme kappaletta:

- Hämeen Kuljetuspiste Oy
- Remeo Oy
- Urbaser Oy

Tarjoajien soveltuvuus on tarkastettu tarjousten vastaanoton yhteydessä ja kaikki tarjoajat täyttivät tarjoajan soveltuvuudelle asetetut vaatimukset. Kaikkien tarjoajien tilaajavastuulain mukaiset vaatimukset olivat tarjoushetkellä kunnossa.

Tarjoajien soveltuvuustarkastuksen jälkeen tarkistettiin tarjousten tarjouspyynnön mukaisuus. Tarkastuksessa todettiin, että Hämeen Kuljetuspiste Oy:n tarjous ei ollut tarjouspyynnön mukainen, joten se suljettiin pois tarjouskilpailusta. Hämeen Kuljetuspiste Oy:lle toimitetaan erillinen tiedoksianto, jossa poissulkeminen perustellaan.

Tämän jälkeen tarjousten vertailuun hyväksytyt tarjoukset vertailtiin tarjouspyynnössä ilmoitetun mukaisesti. Tarjoukset pisteytettiin käyttäen hintaa, painoarvo 100 %.

Tarjousten vertailuperusteena oli halvin hinta. Palveluhankinnoissa hankinnan laatu varmistetaan asetetuilla soveltuvuusvaatimuksilla, tarkoilla hankinnan kohteen määrityksillä sekä sopimusehdoilla. Hankinnan laatu on huomioitu kilpailutusasiakirjoissa oleville määrityksillä. Edellä mainituilla perusteilla muun kuin hinnan käyttäminen valintaperusteena ei ole tarkoituksenmukaista.

Tarjousvertailut esitellään kokouksessa. Asiantuntijana kokouksessa on tilapalvelupäällikkö Ville Rainisto.

Toimitusjohtaja:

Yhtymähallitus valitsee Koulutuskeskus Salpauksen jätehuoltopalveluiden tuottajaksi Salpauksen toimipisteisiin

- Remeo Oy:n Lahdesta.

Tarjouksen vertailuhinta kolmelle (3) vuodelle, sisältäen laskennalliset erillisveloituksella suoritettavat työt on 819 261,45 €, alv 0 %.

Hankinnan laskennallinen kokonaisarvo viidelle (5) vuodelle (määräaikainen jakso + optiovuodet) on 1 365 435,75 €, alv 0 %.

Hämeen Kuljetuspiste Oy suljettiin pois tarjouskilpailusta, koska Hämeen Kuljetuspiste Oy:n tarjous ei ollut tarjouspyynnön mukainen.

Yhtymähallitus valtuuttaa toimitusjohtaja Martti Tokolan allekirjoittamaan toimeksiannosta laadittavan palvelusopimuksen.

Hankintasopimus ei synny hankintapäätöksen tiedoksiannolla, vaan edellyttää erillistä kirjallista sopimusta. Hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun asianosaiset ovat saaneet hankintapäätöksen tiedoksi.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin.

Yhtymähallitus 20.08.2024 § 121  
61/02.08.00/2022

Yhtymähallitus valitsi kokouksessaan 3.5.2022 § 94 Koulutuskeskus Salpaus - kuntayhtymän jätehuoltopalveluiden tuottajaksi Salpauksen toimipisteisiin Remeo Oy:n Lahdesta. Sopimusjakso on 1.8.2022 - 31.7.2025. Lisäksi päätökseen ja sopimukseen sisältyy mahdollisuus kahden (2) vuoden optioon ajalle 1.8.2025 - 31.7.2027.

Seudullisen jätekeräyksen vastuulle ovat jätelain muutoksen myötä vuosina 2023–2024 siirtyneet seuraavat kuntavastuujätejakeet:

- muovipakkaukset
- kartonki/pahvi
- bio
- lasi sekä
- metalli.

Lainmuutos ja seudulliseen jätekeräykseen siirtyminen ovat aiheuttaneet muutostarpeita Koulutuskeskus Salpaus -kuntayhtymän ja Remeo Oy:n väliseen jätehuoltopalvelujen sopimukseen. Samalla on perusteltua sopia myös hankintapäätöksessä ja sopimuksessa olevien optiovuosien käytöstä, koska neuvottelut ja päätös option käytöstä tulee sopimuksen mukaan tehdä seitsemän (7) kuukautta ennen sopimuskauden päättymistä eli viimeistään 1.2.2025. Kuntayhtymän on ollut tyytyväinen Remeo Oy:n palveluihin.

Tilaa ja palvelutuottaja ovat neuvotelleet 28.5.2024 sopimuksen päivittämisestä ja optionvuosien käytöstä siten, että sopimukseen on päivitetty kuljetusvastuut ja palvelut sekä kaupalliset ehdot. Sopimus on määräaikainen ja tulee olemaan voimassa ajalla 1.10.2024 – 31.7.2027. Käytännössä muuttanutta toimitussisältöä

kuljetettavien jätejakeiden osalta on noudatettu jo em. seudullisten muutosten jälkeen ja tilanne on perusteltua päivittää myös keskinäiseen sopimukseen. Päivitettävä sopimus vastaa muilta osin pääosin alkuperäistä sopimusta. Remeon palveluiden piiriin jäävät jätejakeet:

- sekajäte
- keräyspaperi
- tietosuojapaperit
- vaarallinen jäte sekä
- vaihtolava-autolla ajettavat muut jakeet, kuten rakennusjäte, puut, ym.

Mikäli sopimuskauden aikana eri jätejakeiden keräykseen tai niiden käsittelyyn asetetaan seudullisia tai muita tilaajaa sitovia muutoksia, nämä muutokset huomioidaan tässä sopimuksessa viranomaisen tai lain määrittelemien ajankohtien mukaisesti. Sopijaosapuolilla on tiedossa jo nyt mahdollinen sekajätejakeen siirtyminen seudulliseen jätekeräykseen. Tilaajalla on lisäksi oikeus muuttaa jätehuoltopalvelun laajuutta, jos tilaajan toimintaa supistetaan pandemian tai vastaavan tilanteen johdosta, tai tilaajan kiinteistökannassa tapahtuu muutoksia.

Päivitettävässä sopimuksessa sovelletaan alkuperäisiä palveluntuottajan antamia yksikköhintoja jätejakeittain, jotka se on ilmoittanut alkuperäisen sopimuksen liitteenä olevassa tarjouslomakkeessa (pvm. 11.4.2022). Laskutus perustuu toteutuviin kuljetus- ja astiamääriin. Lainmuutoksen ja seudullisen toimintamallin pakottamana tehdyt jätejakeiden kuljetusvastuumuutokset ovat pienentäneet kuntayhtymän ja Remeon välistä palvelusopimuksen laajuutta merkittävästi. Alkuperäisen hankinnan toteutunut laajuus on hankintapäätöksen vertailuhintaa alhaisempi, mutta kuitenkin yli 200 000 euroa vuodessa. Päivitettävän sopimuksen laajuus tulee olemaan noin 90 000 euroa vuodessa. Sopimuksen laajuuden pienentyessä alkuperäisestä palvelun hallinnoinnin vaativat panostukset eivät kuitenkaan vähene samassa suhteessa. Optiovuosien käyttöönoton yhteydessä toteutuvana hinnantarkistuksena sopimukseen on sisällytetty kiinteä palvelumaksu 295 euroa kuukaudessa.

Toimitusjohtaja

Yhtymähallitus päättää hyväksyä Koulutuskeskus Salpaus -kuntayhtymän ja Remeo Oy:n välisen päivitetyn sopimuksen ja optiovuosien käyttöönoton sopimuskaudeksi 1.10.2024 – 31.7.2027.

Yhtymähallitus valtuuttaa toimitusjohtaja Martti Tokolan allekirjoittamaan päivitetyn palvelusopimuksen.

Sopimus ei synny hankintapäätöksen tiedoksiannolla. Hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun päätös on julkinen.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin.