

Yhtymähallitus

---

Aika 30.01.2024 klo 08:30 - 10:27

Paikka Koulutuskeskus Salpaus, Svinhufvudinkatu 6 F, 15110 Lahti,  
kokoustila Mestari, 1 krs

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Laakso Jetta	08:30 - 10:27	hallituksen puheenjohtaja	
	Varjo Niina	08:30 - 10:27	hallituksen vpj	
	Halme Minna	08:30 - 10:27	hallituksen jäsen	
	Laaksonen Antti	08:30 - 10:27	hallituksen jäsen	
	Rajajärvi Jouko	08:30 - 10:27	hallituksen jäsen	
	Vuori Riitta	08:30 - 10:27	hallituksen varajäsen (Vainio)	
	Muu	Martti Tokola	08:30 - 10:27	esittelijä
Päivi Saarelainen		08:30 - 10:27	esittelijä	
Jarmo Kröger		08:35 - 08:45	asiantuntija	
Simo Tontti		08:46 - 08:59	asiantuntija	
Mika Rauhala		09:00 - 09:20	asiantuntija	
Seppo Tuhkio		09:00 - 09:20	asiantuntija	
Teemu Kuisma		09:21 - 09:55	asiantuntija	
Risto Salmela		09:21 - 09:55	asiantuntija	
Mira Mämmi		08:30 - 10:27	pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Löytänen Oona	-	hallituksen jäsen	
	Nurminen Jouni	-	hallituksen jäsen	
	Pietiläinen Jukka	-	hallituksen jäsen	
	Seppälä Toni	-	hallituksen jäsen	
	Vahter Merja	-	hallituksen jäsen	
	Vainio Tiina	-	hallituksen jäsen	

Allekirjoitukset

Jetta Laakso  
puheenjohtaja

Mira Mämmi  
pöytäkirjanpitäjä

---

Käsitellyt asiat

15 - 31

---

Pöytäkirjantarkastus

Antti Laaksonen  
pöytäkirjantarkastaja

Jouko Rajajärvi  
pöytäkirjantarkastaja

---

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on yleisesti nähtävillä Koulutuskeskus Salpaus -kuntayhtymän verkkosivuilla ([www.salpaus.fi](http://www.salpaus.fi))

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Koulutuskeskus Salpaus –kuntayhtymän asianhallintajärjestelmässä.

**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 15	Kokouksen avaus	4
§ 16	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 17	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 18	Koulutuskeskus Salpaus -kuntayhtymän työterveyspalvelujen tuottajan valinta	6
§ 19	Ståhlberginkatu 8, Lahti perusparannushankkeen käynnistäminen ja purku-urakoitsijan valinta	8
§ 20	Koulutuskeskus Salpaus -kuntayhtymän vuoden 2023 tietotilinpäätös	12
§ 21	Koulutuskeskus Salpauksen tieto- ja viestintätekniikan, laboratorioalan sekä puhtaus- ja kiinteistöpalvelualan perustutkintokoulutusten esittely	13
§ 22	Raportti vuoden 2023 maksuvalmiuden sijoituksista	17
§ 23	Kuntayhtymän lainasalkun korkosuojausten purku	18
§ 24	Tilinpäätös vuodelta 2023, luottotappiot	20
§ 25	Koulutuskeskus Salpaus -kuntayhtymän pankkitilien käyttöoikeudet ja nimenkirjoitusoikeuden haltijat	21
§ 26	Opetusneuvos Arpo Heinosen stipendirahaston stipendit vuodelle 2024	22
§ 27	Koulutuskeskus Salpauksen vuoden 2023 tilinpäätöksen valmistelu	24
§ 28	Koulutuskeskus Salpaus kuljettajakoulutus, Maanvuokrasopimus Karistonkatu 99, Lahti	26
§ 29	Ilmoitusasiat	27
§ 30	Muut asiat	28
§ 31	Kokouksen päättäminen	29

Yhtymähallitus

§ 15

30.01.2024

## Kokouksen avaus

Yhtymähallitus 30.01.2024 § 15

Toimitusjohtaja:

Yhtymähallituksen puheenjohtaja avaa kokouksen.

Päätös:

Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 8:32.

Yhtymähallitus

§ 16

30.01.2024

## **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Yhtymähallitus 30.01.2024 § 16

Toimitusjohtaja:

Yhtymähallituksen puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Yhtymähallitus

§ 17

30.01.2024

## **Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Yhtymähallitus 30.01.2024 § 17

Toimitusjohtaja:

Yhtymähallitus valitsee keskuudestaan kaksi jäsentä tarkastamaan tästä kokouksesta laadittavan pöytäkirjan.

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat hallituksen jäsenet Antti Laaksonen ja Oona Löytänen.

Päätös:

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Antti Laaksonen ja Jouko Rajajärvi.

Yhtymähallitus

§ 18

30.01.2024

**Koulutuskeskus Salpaus -kuntayhtymän työterveyspalvelujen tuottajan valinta**Yhtymähallitus 30.01.2024 § 18  
9/00.04.02/2021

Koulutuskeskus Salpaus -kuntayhtymän nykyisen työterveyspalveluiden tuottajan Työterveys Wellamo Oy:n toiminta loppuu. Nyt käsiteltävän hankinnan kohteena on lakisääteisen työterveyshuoltotoiminnan (työterveyshuoltolaki 1383/2001, 12 §) sekä yleislääkäritasoisien sairaanhoidon tuottaminen Koulutuskeskus Salpaus -kuntayhtymän henkilökunnalle. Kuntayhtymän henkilöstömäärä oli vuoden 2023 lopussa noin 670 työntekijää. Hankintayksikkö ei sitoudu tiettyihin hankintamääriin eikä valittava palveluntuottaja saa yksinoikeutta tuottaa palvelua hankintayksikölle.

Hankintasopimus tulee voimaan Sopijapuolten allekirjoituksista. Sopimus on voimassa määräaikaisena kolme (3) vuotta Sopimuksen voimaantulosta. Määräaikaisen sopimuskauden jälkeen sopimus jatkuu toistaiseksi voimassa olevana kuuden (6) kuukauden irtisanomisajalla.

Palvelutuotanto käynnistyy 1.4.2024.

Hankintasopimusta ei ole jaettu osiin, sillä työterveyshuollon kumppaniksi voidaan Kela-korvattavuuden säilyttämiseksi ottaa vain yksi sopimuskuumppani.

Hankintamenettelynä oli hankintalain 32 §:n mukainen avoin menettely. Tarjouskilpailua koskeva hankintailmoitus (2023-002724, TED-numero 738120-2023) lähetettiin julkaistavaksi Hilma-ilmoituskanavassa 4.12.2023.

Tarjouskilpailua koskeva korjausilmoitus (2023-003380, TED-numero 776545-2023) lähetettiin julkaistavaksi Hilma-ilmoituskanavassa 20.12.2023.

Tarjouspyynnössä tarjosten toimittamiselle asetettiin määräajaksi pe 12.1.2024 klo 12:00. Asetettuun määräaikaan mennessä tarjouksen jättivät seuraavat tarjoajat:

- Mehiläinen Oy
- Pihlajalinna Terveys Oy
- Suomen Terveystalo Oy

Tarjoajien soveltuvuutta koskevat vaatimukset määriteltiin hankintailmoituksessa. Kaikki tarjoajat täyttivät tarjouspyynnössä asetetut soveltuvuusvaatimukset.

Tarjottavaa palvelua ja tarjousta koskevat vaatimukset määriteltiin tarjouspyynnön liitteissä 1., 1.1., 2., 3., ja 4.1. Tarjoajien edellytettiin vastaavan kaikkiin kohtiin ja liittävän kaikki vaadittavat asiakirjat ja selvitykset tarjouksensa liitteeksi.

Yhtymähallitus

§ 18

30.01.2024

Tarjousten tarkastamisessa kaikki tarjoukset todettiin tarjouspyynnön mukaisiksi.

Hankinnan valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, halvin hinta. Kokonaistaloudellisen edullisuuden vertailuperusteet on kuvattu tarjouspyynnössä seuraavasti:

”Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, jonka perusteena on halvin hinta. Palveluntuottajaksi valitaan tarjoaja, jonka vertailuhinta on alhaisin.”

Hintaa käytetään kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena, koska palvelun laatu voidaan taata pakollisilla vaatimuksilla ja sopimusehdoilla.

Hintavertailun lopputulos on seuraava:

Tarjoaja		Vertailuhinta
1.	Mehiläinen Oy	590 608,80 euroa
2.	Suomen Terveystalo Oy	645 861,80 euroa
3.	Pihlajalinna Terveys Oy	729 984,35 euroa

Asiantuntijana kokouksessa on vararehtori, henkilöstöjohtaja Jarmo Kröger.

Toimitusjohtaja:

Yhtymähallitus päättää valita Koulutuskeskus Salpauksen työterveyshuoltopalvelujen tuottajaksi Mehiläinen Oy:n, joka on tarjouskilpailun voittaja.

Yhtymähallitus valtuuttaa toimitusjohtaja Martti Tokolan ja valmistelijana toimineen vararehtori, henkilöstöjohtaja Jarmo Krögerin allekirjoittamaan hankinnasta laadittavan hankintasopimuksen.

Hankintasopimus syntyy vasta kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella. Kansallisen kynnsarvon ylittävässä liitteen E mukaisessa palveluhankinnassa hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätös perusteluineen ja valitusosoituksen tiedoksi.

Mehiläinen ilmoittaa, ettei käytä alihankkijoita tämän palvelun tuottamisessa.

Päätös:

Hyväksyttiin esitetyn mukaisesti.

Yhtymähallitus	§ 109	20.06.2023
Yhtymähallitus	§ 19	30.01.2024

## **Ståhlberginkatu 8, Lahti perusparannushankkeen käynnistäminen ja purku-urakoitsijan valinta**

Yhtymähallitus 20.06.2023 § 109

Koulutuskeskus Salpaus -kuntayhtymän vuosien 2023-2025 toiminta- ja taloussuunnitelman investointiohjelmassa on Ståhlberginkatu 8 rakennuksen peruskorjaus vuosina 2023-2025. Hanke perustuu kuntayhtymän toimitilaohjelmaan, jonka päivitys keskustakampuksen osalta valmistui 3/2023. Hankkeen valmistelu on edennyt rakennuttajakonsultin ja suunnittelijoiden valintaan.

Ståhlberginkatu 8 on valmistunut 1950-luvulla, eikä rakennukselle toistaiseksi ole sen elinkaaren aikana tehty laajaa peruskorjausta. Osittaisia teknisten järjestelmien perusparannuksia on tehty 2000- ja 2010-luvuilla. Rakennuksessa on ajan saatossa toiminut lukuisia eri opetusaloja, viimeisimpänä tilat ovat toimineet aiempien rakennushankkeiden väistötilakäytössä.

Suunniteltu laaja peruskorjaus nostaa rakennuksen lähialueen kiinteistömassan (Stå 10) veroiselle tasolle ja se tulee keskeisen sijainnin ansiosta olemaan olennainen osa keskustakampuksen kokonaisuutta. Rakennukseen on tarkoitus sijoittaa mm. tiloja opiskelijapalveluille, opiskelijatoiminnalle, yleisopetustiloja sekä henkilöstön työtiloja.

Ståhlberginkatu 8 peruskorjaushankkeen toiminnallinen laajuus perustuu nykytilanteeseen sovellettuna Haahtela kehitys Oy:n 8.3.2023 päivittämään keskustakampuksen toimitilaohjelmaan, jonka perusteella on laadittu hankesuunnitelma ja sitä on käytetty rakennuttamisen ja valvonnan sekä eri suunnittelualojen kilpailutuksen tarjouspyynnössä. Kilpailutuskokonaisuudessa muodostetaan rakennuttamisen ja valvonnan sekä eri suunnittelualojen 4-vuotinen puitejärjestely.

Hankkeen rakennustöiden kokonaisala-arvio on noin 3790 br-m<sup>2</sup> ja laajuutta vastaava tavoitehinta-arvio (Haahtela kehitys Oy) on 8 300 000 euroa, alv 0 %, Haahtela-ind.: 109,0 / 1.2023. Rakentamisvaihe on aikataulutettu vuosille 2024-2025. Hankesuunnitelma liitteineen on nähtävillä kokouksessa.

Ståhlberginkatu 8, Lahti -hankkeen rakennuttamisen ja valvonnan sekä eri suunnittelualojen hankinta tehtiin samalla hankintailmoituksella, kun muodostettiin Koulutuskeskus Salpaus -kuntayhtymän rakennuttamisen ja valvonnan sekä eri suunnittelualojen puitejärjestely.

Rakennuttamisen ja valvonnan puitejärjestelyn muodostamisesta on päätetty aiemmin tässä kokouksessa 104 §.

Yhtymähallitus	§ 109	20.06.2023
Yhtymähallitus	§ 19	30.01.2024

Tarjoajien soveltuvuus tarkastettiin puitejärjestelyn muodostamisen yhteydessä. Kaikki puitejärjestelyyn valitut tarjoajat täyttivät tarjoajan soveltuvuudelle tarjouspyynnössä asetetut vaatimukset.

Tarjoajien soveltuvuustarkastuksen jälkeen tarkistettiin tarjousten tarjouspyynnön mukaisuus. Kaikki tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia. Lopuksi tarjousten vertailuun hyväksytyt tarjoukset vertailtiin tarjouspyynnössä ilmoitetun mukaisesti.

Tarjousten vertailussa käytettiin tarjouspyynnön mukaisesti kattohintaa, painoarvo 100 %.

Tarjousvertailu esitellään kokouksessa. Asiantuntijana on teknisen palvelun päällikkö Hannu Toivonen.

Toimitusjohtaja:

Yhtymähallitus valitsee Ståhlberginkatu 8 toteutukseen:

Rakennuttaminen ja valvonta	Rakennuttajatoimisto HTJ Oy, kattohintaa 174 595,00 €, alv 0 %
-----------------------------	--

Yhtymähallitus valtuuttaa toimitusjohtaja Martti Tokolan allekirjoittamaan toimeksiannosta laadittavan sopimuksen.

Hankintasopimus ei synny hankintapäätöksen tiedoksiannolla, vaan edellyttää erillistä kirjallista sopimusta. Hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun asianosaiset ovat saaneet hankintapäätöksen tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Lisäksi Yhtymähallitus tarkisti pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Yhtymähallitus 30.01.2024 § 19  
125/02.08.00/2023

Koulutuskeskus Salpauksen Lahden keskustakampuksen toimitilaohjelman päivitys valmistui 8.3.2023. Päivitetty toimitilaohjelma sisältää Ståhlberginkatu 8, Lahti perusparannuksen ja hanke sisältyy kuntayhtymän investointitalousarvioon vuosille 2023-2025, yhteensä 8 300 000 euroa (alv 0 %). Hankkeen rakennustöiden kokonaisala on 3 785 brm<sup>2</sup>.

Yhtymähallitus	§ 109	20.06.2023
Yhtymähallitus	§ 19	30.01.2024

Ståhlberginkatu 8 rakennukseen sijoittuu muu muassa opiskelijapalvelut ja opintojen ohjaus, yhteisten tutkinnon osien opetus, yhdistelmätkinnot ja opiskelijatoiminta sekä kaikkia näitä toimintoja palvelevat asiakaspalvelu-, työskentely-, toimisto- ja neuvottelutilat.

Toimitilaohjelman päivityksen perusteella Ståhlberginkatu 8 hankkeelle laadittiin hankesuunnitelma, jota käytettiin rakennuttajakonsultin ja suunnittelijoiden kilpailutuksen tarjouspyynnössä. Yhtymähallitus on kokouksessaan 20.6.2023 valinnut hankkeelle rakennuttajakonsultin ja suunnittelijat. Hankkeen valmistelua on jatkettu kilpailuttamalla hankkeelle purku-urakoitsija.

Purku-urakoitsijan hankinta kilpailutettiin kevennetyllä kilpailutuksella Koulutuskeskus Salpauksen puitesopimuskumppaneiden kesken (19 kpl). Tarjouspyyntö julkaistiin Clouidia-järjestelmän kautta 4.1.2024.

Tarjosten jättöaika oli 22.1.2024 klo 9:00. Tarjouksia saapui määräaikaan mennessä 5 kpl. Näiden lisäksi yhden puitesopimusurakoitsijan tarjous saapui määräajan jälkeen sähköpostilla. Määräajan jälkeen ja väärää kautta toimitettua tarjousta ei ole huomioitu tarjosten vertailussa.

Tarjoajien soveltuvuus on tarkastettu muodostettaessa puitejärjestely, joten kaikki tarjoajat täyttivät tarjoajan soveltuvuudelle asetetut vaatimukset. Kaikkien tarjoajien tilaajavastuulain mukaiset vaatimukset olivat tarjoushetkellä kunnossa.

Tarjoajien soveltuvuustarkastuksen jälkeen tarkistettiin tarjosten tarjouspyynnön mukaisuus. Kaikki tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia. Lopuksi tarjosten vertailuun hyväksytyt tarjoukset vertailtiin tarjouspyynnössä ilmoitetun mukaisesti. Tarjoukset pisteytettiin käyttäen hintaa, painoarvo 100 %.

Tarjosten vertailuperusteena on halvin hinta. Urakkahankinnoissa hankinnan laatu varmistetaan asetetuilla soveltuvuusvaatimuksilla, tarkoilla hankinnan kohteen määräyksillä sekä sopimusehdoilla. Hankinnan laatu on huomioitu kilpailutusasiakirjoissa oleville määräyksillä. Edellä mainituilla perusteilla muun kuin hinnan käyttäminen valintaperusteena ei ole tarkoituksenmukaista.

Tarjousvertailut esitellään kokouksessa. Samalla esitellään päivitetty koko perusparannushankkeen kustannusarvio.

Asiantuntijana kokouksessa on rakennuttajainsinööri Simo Tontti.

Toimitusjohtaja:

Yhtymähallitus päättää käynnistää Ståhlberginkatu 8, Lahti perusparannushankkeen ja valitsee hankkeen purku-urakoitsijaksi

Rakennusliike Virtanen Oy:n kokonaishintaan 394 900 €, alv 0 %.

Yhtymähallitus	§ 109	20.06.2023
Yhtymähallitus	§ 19	30.01.2024

Yhtymähallitus valtuuttaa toimitusjohtaja Martti Tokolan allekirjoittamaan toimeksiannosta laadittavan sopimuksen.

Hankintasopimus ei synny hankintapäätöksen tiedoksiannolla, vaan edellyttää erillistä kirjallista sopimusta. Hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun asianosaiset ovat saaneet hankintapäätöksen tiedoksi.

Päätös:

Hyväksyttiin esitetyn mukaisesti.

Yhtymähallitus

§ 20

30.01.2024

## **Koulutuskeskus Salpaus -kuntayhtymän vuoden 2023 tietotilinpäätös**

Yhtymähallitus 30.01.2024 § 20

42/02.02.02/2022

Tietotilinpäätös (esityslistan liite nro 1) kuvaa Koulutuskeskus Salpaus -kuntayhtymän tietosuojan nykytilan ja arvioi tietosuojan ja tietoturvan toteutumista. Lisäksi kuvaus sisältää niihin liittyviä kehittämistarpeita ja -toimenpiteitä. Tietotilinpäätös on keino osoittaa sääntelyn asettamat velvoitteet ja yhdessä sovitut menettelyt ja säännöt Koulutuskeskus Salpauksen toiminnassa. Lainmukaisuuden noudattaminen tietojenkäsittelyssä ja henkilötietojen asianmukainen käsittely lisää avoimuutta ja läpinäkyvyyttä sekä vahvistaa rekisteröidyn henkilön oikeuksia.

Asiantuntijana kokouksessa ovat johtaja, digitaaliset palvelut Mika Rauhala ja ICT-päällikkö Seppo Tuhkio.

Toimitusjohtaja:

Hallitus merkitsee saadun selvityksen tiedokseen ja hyväksyy Koulutuskeskus Salpaus -kuntayhtymän tietotilinpäätöksen vuodesta 2023.

Päätös:

Hyväksyttiin esitetyn mukaisesti.

Yhtymähallitus

§ 21

30.01.2024

## **Koulutuskeskus Salpauksen tieto- ja viestintätekniiikan, laboratorioalan sekä puhtaus- ja kiinteistöpalvelualan perustutkintokoulutusten esittely**

Yhtymähallitus 30.01.2024 § 21  
1/00.02.01/2022

Opetusalanpäällikkö Teemu Kuisma esittelee tieto- ja viestintätekniiikan, laboratorioalan sekä puhtaus- ja kiinteistöpalvelualan perustutkintokoulutuksia. Lisäksi kokouksessa on asian käsittelyn yhteydessä läsnä johtaja, oppivelvollisten palvelut Risto Salmela.

### **Tieto- ja viestintätekniiikan perustutkinto**

Tieto- ja viestintätekniiikan perustutkinnossa on mahdollista valmistua elektroniikka-asentajaksi, hyvinvointiteknologia-asentajaksi, IT-tukihenkilöksi, ohjelmistokehittäjäksi tai tietoverkkoasentajaksi. Opinnot sisältävät laaja-alaista tieto-, tietoliikenne ja viestintätekniiikan sekä liiketoiminnan osaamista.

#### Elektroniikka-asentaja, Tieto- ja viestintätekniiikan perustutkinto

Elektroniikka-asentajan monipuolisissa opinnoissa pääsee perehtymään mm. komponenttien valmistamiseen, testaamiseen ja huoltoon. Elektroniikka ja sen tuomat mahdollisuudet kehittyvät jatkuvasti ja sitä hyödynnetään tulevaisuudessakin monilla aloilla.

Tutkinto muodostuu pakollisista ja valinnaisista opinnoista. Kaikki opiskelevat tieto- ja viestintätekniiikan perustehtäviä ja elektroniikka-asennuksia. Valinnaisia opintoja ovat esimerkiksi ohjelmointi, sulautetun järjestelmän toteuttaminen ja elektroniikkalaitteiden käyttöönotto- ja huoltotyöt.

Elektroniikka-asentajan työtehtävät ovat pääosin teollisuudessa ja huoltoliikkeissä erilaisten automaatio- ja elektroniikkalaitteiden asennus-, huolto-, ylläpito- ja myyntitehtävät. Voit toimia alalla myös itsenäisenä yrittäjänä.

#### Hyvinvointiteknologia-asentaja

Koulutuksessa pääsee perehtymään tekniisiin ratkaisuihin, joilla parannetaan asiakkaan edellytyksiä pidempään ja laadukkaampaan asumiseen kotona.

Tutkinto muodostuu pakollisista ja valinnaisista opinnoista. Kaikki opiskelevat tieto- ja viestintätekniiikan perustehtäviä, hyvinvointiteknologian käyttöä asiakkaan arjessa selviytymisen tukena ja turvalaite- ja hyvinvointiteknologiajärjestelmien asennusta. Valinnaisia opintoja ovat esimerkiksi hyvinvointiteknologialaitteiden huolto ja kunnossapito sekä koti- ja palvelujärjestelmien asennukset.

Yhtymähallitus

§ 21

30.01.2024

Hyvinvointiteknologia-asentajan työtehtäviin kuuluvat hyvinvointiteknologialaitteiden asennus-, huolto-, korjaus, neuvonta- ja myyntitehtävät sekä turvajärjestelmien asennus- ja ylläpitotyöt.

#### IT-tukihenkilö

Koulutus sisältää mm. perehtymistä erilaisiin työvälineohjelmiin, käyttöjärjestelmiin ja -liittymiin sekä tietoturvaan liittyviin asioihin. Koulutuksessa painotetaan yritysten ja julkishallinnon sovellus- ja mikrotuessa tarvittavia valmiuksia.

Tutkinto muodostuu pakollisista ja valinnaisista opinnoista. Kaikki opiskelevat tieto- ja viestintäteknikan perustehtäviä ja teknisessä tukipalvelussa toimimista. Valinnaisia opintoja ovat esimerkiksi järjestelmätuessa toimiminen ja tietoteknisen ratkaisun myynti.

IT-tukihenkilö on tietojenkäsittelyn moniosaaja, joka toimii yritysten ja julkishallinnon sovellus- ja mikrotuessa. IT-tukihenkilö myös ylläpitää tietojärjestelmä- ja tietoverkkopalveluja. Lisäksi tehtävään sisältyy muiden työntekijöiden neuvomista ja ohjaamista tieto- ja viestintäteknikan käytössä sekä käytössä esiin tulevia ongelmien ratkaisuja. IT-tukihenkilö voi toimia myös teknisenä myyjänä tai itsenäisenä yrittäjänä.

#### Ohjelmistokehittäjä

Koulutuksessa opetetaan ohjelmointikieleen, tavoitteena tuottaa yhteistyössä muiden opiskelijoiden kanssa ongelman ratkaiseva ohjelma. Lisäksi opetellaan välttämättömiä sosiaalisia taitoja reaali maailmassa liikkuvien todellisten ihmisten parissa selviytymiseksi.

Tutkinto muodostuu pakollisista ja valinnaisista opinnoista. Kaikki opiskelevat tieto- ja viestintäteknikan perustehtäviä, ohjelmointia ja ohjelmistonkehittäjänä toimimista. Valinnaisia opintoja on ohjelmiston toteuttaminen ohjelmistokomponenttikirjastolla.

Ohjelmistokehittäjä osaa ohjelmoida, hyödyntää rajapintoja, käsitellä tietoa sekä käyttää versionhallintaa. Ohjelmistokehitystiimin jäsenenä toimiessaan hän kommunikoi asiakkaan kanssa, suunnittelee ohjelmiston toteutuksen ja varmistaa toteutettavien toimintojen laadun.

#### Tietoverkkoasentaja

Tietoverkkoasentajalta työssä vaadittavia taitoja ovat mm. tietokone- ja tietoliikenneasennukset sekä kaapeloinnit.

Tutkinto muodostuu pakollisista ja valinnaisista opinnoista. Kaikki opiskelevat tieto- ja viestintäteknikan perustehtäviä ja tietoverkkokaapelointeja. Valinnaisia opintoja ovat esimerkiksi tietoverkkolaitteiden asennus ja verkkopalvelun tekninen toteuttaminen.

Yhtymähallitus

§ 21

30.01.2024

Tietoverkkoasentajan työtehtäviin kuuluvat tietokone- ja tietoliikennelaitteiden asennus-, huolto-, korjaus- ja ylläpitotehtävät. Tietoverkkoasentaja voi myös toimia alalla itsenäisenä yrittäjänä. Myös valvonta- ja ilmoitusjärjestelmien asennus ja ylläpito voivat kuulua tehtäviin.

**Laboratorioalan perustutkinto, laborantti**

Laborantin koulutus on erinomainen jatko-opintoja tai työllistymistä ajatellen. Salpauksessa koulutuksessa huomioidaan alueellinen painotus ja erityisesti ympäristön tilan seuranta. Opinnoissa pyritään huomioimaan myös alan muuttuminen tulevaisuudessa.

Tutkinto muodostuu pakollisista ja valinnaisista opinnoista. Kaikki opiskelevat laboratorion perustaita, orgaanista ja kromatografista analytiikkaa, bioanalytiikkaa sekä mittauksia ja laiteanalytiikkaa. Valinnaisia opintoja ovat esimerkiksi biotekniset sovellukset, teollisuuden prosessit ja ympäristöanalytiikka.

Laborantit tekevät kemiallisia, fysikaalisia ja mikrobiologisia määrittämiä ja testauksia eri toimialojen laboratorioissa. Työssä käytetään apuna sekä tavallisia laboratoriovälineitä että erilaisia analyysilaitteita.

Laborantti voi työskennellä laadunvalvonnassa, tuotantoprosessien seurannassa, tuotekehittämissä tai tutkimuksessa. Työtehtäviä löytyy mm. teollisuuden (elintarvike, teknokeemia, kosmetiikka, rakennus), ympäristön (energia, vesi) ja tutkimuspaikkojen (tulli, ympäristölaboratorio) laboratorioista. Laborantin työllä on suuri merkitys tuotteiden ja ympäristön laadun varmistamisessa.

**Puhtaus- ja kiinteistöpalvelualan perustutkinto**

Puhtaus- ja kiinteistöpalvelualan perustutkinto sisältää kolme osaamisalaa; toimitilahuoltaja, kiinteistönhuoltaja ja kodinhoitaja.

**Toimitilahuoltaja**

Toimitilahuoltajan opinnot sopivat hyvin niin nuorille ja aikuisille kuin alanvaihtajillekin. Opinnot antavat myös hyvän pohjan jatko-opiskeluun.

Tutkinto muodostuu pakollisista ja valinnaisista opinnoista. Kaikki opiskelevat asiakaslähtöisten puhtaus- ja kiinteistöpalvelujen tuottamista sekä perus- ja ylläpitosiivouspalveluja. Valinnaisia opintoja ovat esimerkiksi terveydenhuoltolaitosten, kauppakeskusten ja myymälätilojen sekä liikennevälineiden puhtauspalvelut.

Toimitilahuoltaja työskentelee erilaisissa kohteissa, esim. terveyskeskuksissa, palvelutaloissa, sairaaloissa, toimistosiivoojana, koulu- ja päiväkotisiivoojana sekä kerroshoitajana hotelleissa.

Yhtymähallitus

§ 21

30.01.2024

#### Kiinteistönhoitaja

Kiinteistöpalveluala kehitty nopeasti, joten alalla tarvitaan koulutettuja moniosaajia sekä sitoutuneita ja vastuullisia työntekijöitä.

Tutkinto muodostuu pakollisista ja valinnaisista opinnoista. Kaikki opiskelevat asiakaslähtöisten puhtaus- ja kiinteistöpalvelujen tuottamista, kiinteistön yleishoitoa ja valvontaa sekä kiinteistötekniisten järjestelmien hoitamista. Valinnaisia opintoja ovat esimerkiksi kiinteistöautomaation käyttäminen, kiinteistön toimintakunnon arviointi, LVI-järjestelmien toimintakunnon ylläpito ja rakennustekniset korjaustyöt.

Kiinteistönhoitaja voi työllistyä kiinteistöalan yrityksiin, kaupunkien ja kuntien tekniselle puolelle, liikuntatoimeen, golf-kentille, seurakuntien palvelukseen, sairaaloihin sekä teollisuuteen.

#### Kodinhuoltaja

Tutkinto muodostuu pakollisista ja valinnaisista opinnoista. Kaikki opiskelevat asiakaslähtöisten puhtaus- ja kiinteistöpalvelujen, avustamis- ja asiointipalvelujen sekä kotisiivouspalvelujen tuottamista. Valinnaisia opintoja ovat esimerkiksi kodin ruokapalvelujen tuottaminen ja siivous erityistilanteissa.

Kodinhuoltaja voi työskennellä siivous-, ruoanvalmistus- ja tekstiilienhuoltotehtävissä sekä avustaa asiakkaita päivittäistoiminnoissa, kuten asioinnissa, syömisessä, peseytymisessä ja pukeutumisessa tai ulkoilemisessa.

Rehtori:

Yhtymähallitus merkitsee annetun esittelyn tiedokseen.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Yhtymähallitus

§ 22

30.01.2024

## Raportti vuoden 2023 maksuvalmiuden sijoituksista

Yhtymähallitus 30.01.2024 § 22

243/02.05.06/2022

Talousarvion täytäntöönpano-ohje ja toimivallan delegointi vuodelle 2023 (yhtymähallitus 13.12.2022 § 190) mukaisesti lyhytaikainen kassavlijäämä sijoitetaan mahdollisimman vähäriskisesti siten, että sijoitukselle pyritään saamaan korkeampi tuotto kuin maksuliiketeileiltä. Rahavarojen lyhytaikaisesta sijoittamisesta päättää toimitusjohtaja raportoiden sijoituksista hallitukselle. Toimitusjohtaja raportoi vuoden 2023 sijoituksista.

Toimitusjohtaja:

Yhtymähallitus merkitsee selvityksen tiedokseen.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Yhtymähallitus

§ 23

30.01.2024

## Kuntayhtymän lainasalkun korkosuojauksen purku

Yhtymähallitus 30.01.2024 § 23  
184/02.05.01.00/2023

Päijät-Hämeen koulutus konserni -kuntayhtymän konsernihallitus on käsitellyt korkokustannusten alentamista ja suojaamista kokouksessaan 26.8.2013 pykälässä § 158 seuraavasti:

*”Päijät-Hämeen koulutus konsernin lainojen kiinteäkorkoiset jaksot päättyvät joulukuussa 2016. Euribor-korkojen ollessa poikkeuksellisen alhaisella tasolla, on jatkosuojaus perusteltua kiinnittää korkoriskin hallitsemiseksi jo nyt. Vuonna 2013 ja 2014 nostettavien uusien lainojen osalta voidaan nykyistä matalaa korkotasoa hyödyntää uuden korkosuojaukseen alkuun asti.*

*Taloussuunnitelman mukaan konsernin laina tulee olemaan jatkossa noin 10 miljoonan euron tasolla. Korkoriskin hallintaa suunnitellaan tälle pääomatasolle. Suojaustavoitteena pidetään 80 prosenttia.*

*Korkojohdannaiset ovat täysin irrallisia sopimuksia suojattavista lainoista eikä kiinteäksi johdannaisella kiinnitettävä korko sisällä lainojen marginaaleja. Johdannaissopimus sitoo molempia osapuolia viimeiseen eräpäivään asti eikä sitä voida peruuttaa. Sopimus voidaan kuitenkin eräännyttää ennaikaisesti. Sopimuksen markkina-arvo on saattanut muuttua sen solmimisen jälkeen, sopimuksen purkamisen edellyttää yleensä purkuajankohdan markkina-arvoa vastaavan summan maksamista osapuolelta toiselle.*

*Toimitusjohtaja:*

*Hallitus hyväksyy Pohjola Pankki Oyj:n esittämän kynnyksellinen koronvaihtosopimuksen, jonka indikaatiivinen korkotaso 23. elokuuta oli 2,57 prosenttia. Korko kiinnittyy sopimuksentekohetkellä.*

*Korko on kiinteä 5 prosentin korkokattoon asti, jonka jälkeen luotto muuttuu vaihtuvakorkoiseksi. Tarkastelu tehdään aina korkojaksoittain eli 6kk välein. 6 kuukauden euribor-koron noustessa yli 5 prosentin, pankki maksaa koulutus konsernille 1,00 prosentin marginaalia, jolloin koulutus konsernin maksama korko on 6 kuukauden euriborkorko vähennettynä yhdellä prosentilla. Kynnyksellinen koronvaihtosopimus päätetään alkavaksi joulukuussa 2016. Suojaus tehdään 10 vuodeksi pääomalla 8 miljoonaa euroa.*

*Hallitus valtuuttaa toimitusjohtajan allekirjoittamaan suojaukseen tarvittavat asiakirjat Päijät-Hämeen koulutus konserni –kuntayhtymän puolesta yleissopimuksen puitteissa.*

*Lisäksi hallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.*

Yhtymähallitus

§ 23

30.01.2024

*Päätös:*

*Päätösesitys hyväksyttiin.”*

Kuntayhtymän pankkilainojen korkoriskin hallintaan on vuonna 2013 otettu (hallitus 158 § 26.8.2013) kynnyksellinen koronvaihtosopimus, joka on tehty kuntayhtymän lainasalkun korkoriskin suojaamiseksi. Sopimuksella on muutettu vaihtuva korko kiinteäksi 8 miljoonan euron pääoma osalta kymmeneksi vuodeksi. Kuntayhtymän toteutuvan lainakannan loppuosan korko määräytyy markkinakorkojen mukaan.

Koronvaihtosopimuksella kuntayhtymän lainasalkun korko on 8 miljoonaan euron osalta muutettu kiinteäksi 2,55 prosentin koroksi 6 kuukauden euriborin ollessa korkeintaan 5 %. Koron ollessa yli 5 % kuntayhtymän maksama korko on 6 kuukauden euribor-korko vähennettynä yhdellä prosenttiyksiköllä. Koronvaihtosopimuksella kiinteäksi muutettu korko ei sisällä varsinaisten lainojen marginaalia. Korkotarkastelu tehdään aina korkojaksoittain 6 kuukauden välien.

Koronvaihtosopimus alkoi 27.12.2016 ja erääntyy 28.12.2026. Kuntayhtymän pankkilainat maksettiin pois päättyneen tilikauden 2023 aikana. Korkosuojaus puretaan tarpeettomana. Sopimuksen purkaminen edellyttää purkuajankohdan markkina-arvoa vastaavan summan maksamista osapuolelta toiselle. Nykyisessä korkotilanteessa purku ei aiheuta kustannuksia kuntayhtymälle vaan markkina-arvosta maksetaan OP Yrityspankki Oyj:ltä kuntayhtymälle. Markkina-arvo 31.12.2023 tilanteessa oli 17 675,30 euroa. Lopullinen markkina-arvo määräytyy sopimuksen purkupäivänä.

Toimitusjohtaja:

Yhtymähallitus päättää purkaa 27.8.2013 tehdyn ja 27.12.2016 alkaneen pääomaltaan 8 miljoonan euron korkojohdannaisen OP Yrityspankki Oyj:stä. Yhtymähallitus valtuuttaa toimitusjohtaja Martti Tokola tekemään purun ja allekirjoittamaan toimenpiteeseen tarvittavat asiakirjat.

*Päätös:*

Hyväksyttiin esitetyn mukaisesti.

Yhtymähallitus

§ 24

30.01.2024

**Tilinpäätös vuodelta 2023, luottotappiot**Yhtymähallitus 30.01.2024 § 24  
61/02.02.02/2023

Kuntayhtymän saatavien perintää hoidetaan yhteistyössä Lowell Suomi Oy:n kanssa. Luottotappiot kirjataan perintätoimiston suotiuksen mukaisesti vuoden aikana juoksevaan kirjanpitoon ja vahvistetaan tilinpäätöksen käsittelyn yhteydessä.

Kuntayhtymän luottotappioiden määrät (alv 0%) ovat olleet aiempina vuosina seuraavat:

vuonna 2018	15 427,41 euroa
vuonna 2019	13 971,16 euroa
vuonna 2020	19 545,01 euroa
vuonna 2021	1 158,68 euroa
vuonna 2022	5 226,74 euroa
vuonna 2023	49 863,77 euroa

Vuoden 2023 luottotappioiden määrää nostaa perinnän sähköistämisen ja kehittämisprosessin käyttöönotto, jonka vaikutuksesta luottotappiokirjauksia siirtyi edellisiltä vuosilta päättyneelle vuodelle. Vuosien 2021 ja 2022 luottotappioiden määrät ovat vastaavasti olleet keskimääräistä vuositasoa pienemmät. Keskiarvallisesti vuosien 2021-2023 luottotappiot ovat olleet 18 749,73 euroa vuodessa, joka on suuruudeltaan edellisiä vuosia vastaava.

Luottotappiokirjaukset tehdään perintätoimiston suosituksesta. Luottotappiot aiheutuvat pääosin pienistä muun muassa ammatti- ja erikoisammattitutkintojen koulutusmaksuista. Vuosittain mukana on yksittäisiä yli tuhannen euron yrityssaatavia. Luottotappiokirjauksen jälkeen jatkuu jälkiperintä.

Vuonna 2023 saatavat, jotka tulisi kirjata luottotappioiksi, ovat yhteensä 52 266,36 euroa (alv 0 %). Aikaisempien vuosien luottotappioita on vuonna 2023 on peritty jälkiperintätuottoina 2 402,59 euroa (alv 0 %). Luottotappioiden nettovaikutus vuodelle 2023 on 49 863,77 euroa.

Toimitusjohtaja:

Hallitus vahvistaa tilinpäätökseen 2023 kirjattavat kuntayhtymän luottotappiot 49 863,77 euroa (alv 0 %).

Päätös:

Hyväksyttiin esitetyn mukaisesti.

Yhtymähallitus

§ 25

30.01.2024

## **Koulutuskeskus Salpaus -kuntayhtymän pankkitilien käyttöoikeudet ja nimenkirjoitusoikeuden haltijat**

Yhtymähallitus 30.01.2024 § 25  
16/02.06.00.00/2023

Talousarvion täytäntöönpano-ohje ja toimivallan delegointi vuodelle 2024 (Yhtymähallitus 12.12.2023 § 188) mukaisesti yhtymähallitus vahvistaa vuosittain kuntayhtymän pankkitilit, niiden käyttöoikeudet ja maksuliikenteen verkkopalveluiden käyttäjätunnusten haltijat. Toimitusjohtaja päättää vuoden aikana tapahtuvista tilien käyttöoikeuksien ja maksuliikenteen verkkopalveluiden käyttäjätunnusten haltijamuutoksista.

Koulutuskeskus Salpaus -kuntayhtymällä on tilit seuraavissa rahoituslaitoksissa:

- Päijät-Hämeen Osuuspankki
- Nordea Bank Oyj
- Danske Bank Oyj
- Handelsbanken Rahoitus Oyj ja
- Ålandsbanken Abp.

Häiriöttömän toiminnan varmistamiseksi pankkitilien käyttöoikeus on seuraavilla

- toimitusjohtaja Martti Tokola
- rehtori Päivi Saarelainen (toimitusjohtajan varahenkilö) ja
- talouspäällikkö Merja Helminen.

Maksuliikenteen käytännön hoitamiseksi verkkopalveluiden käyttäjätunnukset ovat seuraavilla

- talouspäällikkö Merja Helminen (palvelun pääkäyttäjä)
- kirjanpitoapäällikkö Aleks Teräväinen (palvelun pääkäyttäjä)
- taloussuunnittelija Helena Sapila
- tilipalveluasistentti Sirkku Thure ja
- tilipalveluasistentti Anniina Hyvönen, 1.2.2024 alkaen.

Kuntayhtymä käyttää Nordea e-Markets kanavaa Nordean määräaikaistalletusten hallinnointiin. Nordea e-Markets palvelun käyttöoikeus on seuraavilla

- toimitusjohtaja Martti Tokola ja
- kirjanpitoapäällikkö Aleks Teräväinen.

Toimitusjohtaja:

Yhtymähallitus vahvistaa esittelyosassa selvitettyt kuntayhtymän pankkitilit, niiden käyttöoikeudet ja maksuliikenteen verkkopalveluiden käyttäjätunnusten haltijat.

Päätös:

Hyväksyttiin esitetyn mukaisesti.

Yhtymähallitus

§ 26

30.01.2024

## Opetusneuvos Arpo Heinosen stipendirahaston stipendit vuodelle 2024

Yhtymähallitus 30.01.2024 § 26

60/12.01.06/2021

Koulutuskeskus Salpaus –kuntayhtymän (aiemmin Päijät-Hämeen koulutus konserni -kuntayhtymän) yhtymäkokous on kokouksessaan 12.5.2003 § 8 päättänyt perustaa opetusneuvos Arpo Heinosen stipendirahaston. Arpo Heinonen toimi Päijät-Hämeen koulutus konsernin ensimmäisenä toimitusjohtajana ja kuntayhtymän käynnistäjänä.

Sääntöjen mukaisesti stipendejä jaetaan ensisijaisesti Koulutuskeskus Salpauksen kautta LAB-ammattikorkeakoulussa (31.12.2020 asti Lahden ammattikorkeakoulu) opiskeluaan jatkaville, opinnoissaan hyvin menestyville opiskelijoille. Rahastosta halutaan siis palkita erityisesti kuntayhtymän omaa "koulutusputkea" kulkeneita opiskelijoita.

Rahaston varat 152.796,16 euroa (31.12.2023) muodostuvat kuntayhtymän vuoden 2002 tilinpäätöksessä rahastoon siirretystä pääomasta (125.000 euroa) sekä saaduista lahjoituksista, joita on kerätty mm. toimitusjohtaja Arpo Heinosen eläkkeelle lähtöön liittyen (5.400 euroa). Rahaston pääomaa hallinnoidaan Koulutuskeskus Salpaus -kuntayhtymän taseessa.

Rahaston säännöt ovat:

### *"OPETUSNEUVOS ARPO HEINOSSEN STIPENDIRAHASTON SÄÄNNÖT*

*Päijät-Hämeen koulutus konserniin on yhtymäkokouksen 12.5.2003 päätöksellä päätetty perustaa Päijät-Hämeen koulutus konsernin perustamiseen ja kehittämiseen vahvasti vaikuttaneen opetusneuvos Arpo Heinosen nimeä kantava stipendirahasto. Rahaston säännöt ovat seuraavat.*

#### *1 §*

*Rahaston nimi on Opetusneuvos Arpo Heinosen stipendirahasto. Sen pääoma muodostuu Päijät-Hämeen koulutus konsernin tilinpäätöksessä 2002 rahastoon siirtämästä pääomasta sekä yritysten, yhteisöjen ja yksityishenkilöiden lahjoituksista.*

#### *2 §*

*Stipendirahastoa hoitaa Päijät-Hämeen koulutus konsernin taloustoimisto ja sen pääomaa voivat kartuttaa rahaston tarkoituksena kannattavat yritykset, yhteisöt ja yksityiset henkilöt.*

#### *3 §*

*Rahaston varat säilytetään Päijät-Hämeen koulutus konsernin hallituksen päättämällä tavalla. Milloin rahaston varoja säilytetään Päijät-Hämeen koulutus konsernin tileillä, niille maksetaan vuotuista korkoa. Konsernin maksaman koron vahvistaa konsernin hallitus.*

Yhtymähallitus

§ 26

30.01.2024

4 §

*Rahaston pääomaa voidaan kartuttaa tai jakaa pääoma kokonaisuudessaan stipendeinä, jolloin rahaston toiminta lakkaa. Päijät-Hämeen koulutuskonsernin hallitus päättää vuosittain stipendeinä jaettavan varojen määrän ja nimeää stipendien saajat Lahden ammattikorkeakoulun hallituksen esityksestä.*

5 §

*Rahastosta myönnettävät stipendit jaetaan Lahden ammattikorkeakoulun niille hyvin menestyneille opiskelijoille, jotka ovat tulleet ammattikorkeakouluun toisen asteen ammatillisen koulutuksen väylää ja ovat suorittaneet toisen asteen ammatillisen tutkinnon Koulutuskeskus Salpauksessa.*

6 §

*Päijät-Hämeen koulutuskonsernin, Lahden ammattikorkeakoulun tai Koulutuskeskus Salpauksen toiminnan oleellisilta osiltaan tai kokonaan loppuessa rahasto siirtyy lähinnä vastaavalle ylläpitäjälle Päijät-Hämeessä. Vastaavasti stipendejä jaetaan lähinnä vastaavien oppilaitoksen opiskelijoille."*

Hallituksen on tarpeen määrätä vuonna 2024 rahastosta jaettavien stipendien yhteismäärä ja pyytää esitys LAB-ammattikorkeakoululta vuoden 2023 stipendien saajista. Vuonna 2023 hallitus päätti jaettavien stipendien yhteismääräksi 3 300,00 euroa.

Kuntayhtymän hallituksen 8.12.1997 § 147 päätöksen mukaisesti kuntayhtymän kassavaroina oleville stipendirahastojen varoille maksetaan korkoa vuoden keskimääräinen 12 kk euribor + 1 % p.a. Opetusneuvos Arpo Heinosen stipendirahaston korkotuotto vuodelta 2023 on näin laskettuna 6 494,67 euroa.

Rahaston sääntöjen hengen mukaisesti on perusteltua pyytää LAB-ammattikorkeakoulu nimeämään stipendien saajiksi LAB-ammattikorkeakoulun Lahden kampuksella opiskelevia, Koulutuskeskus Salpauksesta valmistuneita opiskelijoita.

Toimitusjohtaja:

Hallitus päättää vuonna 2024 opetusneuvos Arpo Heinosen stipendirahastosta jaettavaksi stipendien yhteismääräksi enintään 6 400,00 euroa ja valtuuttaa LAB-ammattikorkeakoulun rehtorin nimeämään vuoden 2024 stipendien saajat LAB-ammattikorkeakoulun Lahden kampuksella opiskelevista, Koulutuskeskus Salpauksesta aiemmin valmistuneista opiskelijoista.

Päätös:

Hyväksyttiin esitetyn mukaisesti.

Yhtymähallitus	§ 8	16.01.2024
Yhtymähallitus	§ 27	30.01.2024

## Koulutuskeskus Salpauksen vuoden 2023 tilinpäätöksen valmistelu

Yhtymähallitus 16.01.2024 § 9

Tilinpäätösaikataulun mukaisesti varsinaiset kirjaukset tilinpäätökseen vuodelta 2023 saadaan valmiiksi ja tiedot ovat raportoitavissa 24. tammikuuta. Tilinpäätöksen valmistelu jatkuu toimintakertomuksen ja muiden tasekirjan osioiden kirjoittamisella ja muun tilinpäätösaineiston valmistelulla ja kokoamisella.

Hallitus käsittelee tilinpäätökseen sisältyen erikseen mm. luottotappiot ja toimintakertomukseen tulevan hallituksen selonteon sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä.

Hallitus aloittaa vuoden 2023 tilinpäätöksen käsittelyn kokouksessaan 30. tammikuuta, jolloin toimitusjohtaja esittelee tilinpäätöksen talouden, käytännössä jo valmiin toteuman, vielä ilman tasekirjaa.

Tasekirja toimitetaan hallitukselle 6. helmikuuta kokoukseen. Samassa kokouksessa rehtori esittelee toiminnan tuloksia vuodelta 2023 ja edelleen strategian kehitysohjelmien vetäjät kertovat ohjelmien tavoitteiden toteutumaa.

Kuntayhtymän vuoden 2023 henkilöstökertomus (sähköinen julkaisu) esitellään hallituksen 13. helmikuuta kokouksessa.

Hallitus hyväksyy osaltaan tilinpäätöksen 13. helmikuuta kokouksessa, jonka jälkeen allekirjoitettu tilinpäätös toimitetaan jäsenkunnille.

Yhtymäkokous käsittelee tilinpäätöksen 14.5.2024.

Toimitusjohtaja:

Hallitus merkitsee annetun selvityksen tiedokseen.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Yhtymähallitus	§ 8	16.01.2024
Yhtymähallitus	§ 27	30.01.2024

Hallitus jatkaa tilinpäätöksen 2023 käsittelyä. Tässä kokouksessa toimitusjohtaja esittelee tilinpäätöksen talouden, käytännössä jo valmiin toteuman, vielä ilman tasekirjaa.

Toimitusjohtaja:

Hallitus merkitsee annetun selvityksen tiedokseen

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Yhtymähallitus

§ 28

30.01.2024

## **Koulutuskeskus Salpaus kuljettajakoulutus, Maanvuokrasopimus Karistonkatu 99, Lahti**

Yhtymähallitus 30.01.2024 § 28

49/02.09.00/2021

Koulutuskeskus Salpaus -kuntayhtymä on vuokrannut lopettaneelta Päijät-Hämeen ajoharjoittelurata Oy:ltä määräaikaisella vuokrasopimuksella entistä ajoharjoittelurata-alueita kuljettajakoulutuksen harjoittelukäyttöön. Vuokrasopimus päättyi vuoden 2023 lopussa. Kuntayhtymä on neuvotellut alueen jatkovuokrauksesta siten, että alueesta on mahdollista luopua 6 kuukauden irtisanomisajalla. Alueen vuokra on yhdeksäntuhattaneljäsatä (9 400) euroa vuodessa.

Paikka on Salpauksen kuljettajakoulutukselle käyttökelpoinen ainakin siihen asti, kun Vipusenkatu 5 alueen kehittäminen on viety loppuun. Aluetta käytetään kuljettajakoulutuksen ajoharjoitteluun. Aluetta ei käytetä liukkaankelin harjoittelualueena. Alueen käyttöä voidaan lisätä vuokrauksen vakiintuessa ja tarvittavia tukitiloja voidaan toteuttaa tarvittaessa vastaavilla parakkiratkaisuilla kuin Salpauksen talotyömailla on käytössä.

Vuokrasopimuksen mukaan kuntayhtymä ei käytä eikä ota vastuuta kaupungin rakennuksista eikä liukkaankelin sadetusjärjestelmistä lukuun ottamatta päärakennuksessa olevia WC-tiloja sekä radan varressa olevaa valvontakoppia, joiden kunnosta ja ylläpidosta ja turvallisuudesta vuokralainen kustannuksellaan vastaa. Kuntayhtymä on tietoinen, että vuokra-alueella on aikaisemmin harjoitettu mm. ajoharjoittelutoimintaa sisältäen liukkaan kelin ajoharjoittelun. Vuokralainen ei vastaa ennen vuokra-ajan alkua mahdollisesti tapahtuneesta maaperän pilaantuneisuudesta.

Luonnos maanvuokrasopimuksesta on esityslistan liitteenä 2.

Toimitusjohtaja:

Yhtymähallitus hyväksyy Karistonkatu 99, Lahti alueen vuokrauksen Lahden kaupungilta ja valtuuttaa toimitusjohtaja Martti Tokolan allekirjoittamaan maavuokrasopimuksen.

Päätös:

Hyväksyttiin esitetyn mukaisesti.

Yhtymähallitus

§ 29

30.01.2024

## Ilmoitusasiat

Yhtymähallitus 30.01.2024 § 29

Hallitus merkitsee ilmoitetut asiat tiedoksi ja hyväksyy esitetyt toimenpiteet.

Päätös:

Ilmoitusasioita ei ollut.

Yhtymähallitus

§ 30

30.01.2024

## Muut asiat

Yhtymähallitus 30.01.2024 § 30

Toimitusjohtaja:

Hallitus käsittelee mahdolliset muut asiat.

Päätös:

Muita asioita ei ollut.

Yhtymähallitus

§ 31

30.01.2024

## Kokouksen päättäminen

Yhtymähallitus 30.01.2024 § 31

Toimitusjohtaja:

Puheenjohtaja päättää kokouksen.

Päätös:

Kokous päätettiin 10:27.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 15, § 16, § 17, § 20, § 21, § 22, § 23, § 24, § 27, § 29, § 30, § 31**

**MUUTOKSENHAKUKIELTO**

Liitetään pöytäkirjanotteeseen

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

## Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 18, § 19

### HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista annetun lain (hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 26 §:n mukaisen kynnyksarvon.

#### I Oikaisuohje

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisun voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

#### Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen tekoaika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua **14 päivän kuluessa** siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiannontapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaanitodistukseen merkittynä aikana.

#### Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

#### Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Koulutuskeskus Salpaus -kuntayhtymä, Yhtymähallitus

Svinhufvudinkatu 6 F, 15110 Lahti  
puhelin (03) 828 11  
[hankinnat@salpaus.fi](mailto:hankinnat@salpaus.fi)

## II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Hankintalain 146 § mukaan markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 § nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Julkisista hankinnoista annetun lain 146 §:n mukaan puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea valittamalla muutosta, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa. Lupa on myönnettävä, jos:

- 1) asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää; tai
- 2) siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti **14 päivän kuluessa** siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Jos hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi suoranhankintailmoituksen tai sopimusmuutosta koskevan ilmoituksen, valitus on tehtävä **14 päivän kuluessa** siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen (147 §). Jollei edellä tarkoitettua ilmoitusta ole julkaistu, suoranhankintaa koskeva valitus on tehtävä:

- 1) **30 päivän kuluessa** siitä, kun suoranhankinnasta on julkaistu jälki-ilmoitus Euroopan unionin virallisessa lehdessä; tai
- 2) **kuuden kuukauden kuluessa** siitä, kun hankintasopimus on tehty.

Valitus on tehtävä **30 päivän kuluessa** päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintasopimuksen hankintalain 130 §:n 1 ja 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiannotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

### **Valituksen sisältö**

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään.

### **Valituksen toimittaminen**

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Itse tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan.

Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

### **Valituskielto**

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti.

### **Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle**

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

### **Markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot**

Markkinaoikeus  
Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki  
puhelin 029 564 3300  
faksi 029 564 3314  
sähköposti: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa:  
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

## Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 25, § 26, § 28

### OIKAISUVAATIMUSOHJE

Liitetään pöytäkirjanotteeseen

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä kunnan jäsen.

#### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Koulutuskeskus Salpaus -kuntayhtymään sähköpostitse [asianhallinta@salpaus.fi](mailto:asianhallinta@salpaus.fi) määräajan viimeisenä päivänä ennen työajan päättymistä klo 15.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

**Koulutuskeskus Salpaus –kuntayhtymän hallitus**

Postiosoite: Svinhufvudinkatu 6 F, 15110 Lahti

Sähköpostiosoite: [asianhallinta@salpaus.fi](mailto:asianhallinta@salpaus.fi)

Puhelinnumero: 03 828 11

#### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

#### Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Koulutuskeskus Salpaus -kuntayhtymästä.